



Unterlagencheckliste zur „Baufi-Wechsel-Aktion DB AG“¹

Persönliche Unterlagen für

- Die letzten 2 Lohn- und Gehaltsabrechnungen
Beamte: Nachweis des letzten Gehaltseingangs auf dem laufenden Konto
Rentner: Nachweis des letzten Renteneingangs auf dem laufenden Konto
- Gehaltsabrechnung Dezember Vorjahr
Beamte: letzte Bezügemitteilung
Rentner: letzter Rentenbescheid
- Selbstauskunft privat und Einverständniserklärung zur Auskunftserteilung und Akteneinsichtnahme
- Letzter Jahreskontoauszug des abzulösenden Darlehens

Hinweis: Ggf. werden zusätzlich Unterlagen zu künftigen Renteneinkünften erforderlich, wenn die Darlehenslaufzeit in das Rentenalter reicht.

Objektunterlagen für das Objekt

- Grundriss und zwei Fotos
- Kontaktdaten zwecks Terminabsprache für Innen-/ und Außenbesichtigung:

Sofern zur Hand reichen Sie gerne Grundbuchauszug, Baubeschreibung, Flurkarte und bei Eigentumswohnungen Teilungserklärung mit ein. Vielen Dank.

¹ Ablösung von Fremdbanken für Unselbständige mit eigengenutztem Ein-/Zweifamilienhaus oder Eigentumswohnung bis 400.000 EUR Restschuld;
bei Erbbaurechten ist ein kostenpflichtiges Sachverständigengutachten erforderlich.